



على الدهماني للاستثمار ش.ذ.م.م
ALI ALDAHMANI INVESTMENT L.L.C

الملف التعريفي للشركة



علي الدهماني للاستثمار ش.ذ.م.م
ALI ALDAHMANI INVESTMENT L.L.C

جدول المحتويات

01 نظرة عامة على الشركة

05 المعلومات المالية

02 المنتجات والخدمات

06 معلومات الاتصال

03 تحليل السوق

07 شكرًا لك

04 آراء العملاء

نظرة عامة على الشركة



مقدمة مختصرة

تعتبر شركة علي الدهماني للاستثمار شركة استثمارية مقرها الإمارات العربية المتحدة، تركز على فرص الاستثمار المتنوعة والمستدامة والمبتكرة عبر القطاعات الاقتصادية الرئيسية. مدفوعاً بالالتزام بتمكين النمو المحلي والإقليمي، تقدم شركتنا حلولاً تعطي الأولوية لرضا العملاء والشفافية والممارسات الأخلاقية.

التاريخ

تأسست شركة علي الدهماني للاستثمار في عام 2021، وقد نمت بسرعة من خلال الاستثمار الاستراتيجي عبر القطاعات الرئيسية، من الرعاية الصحية والطاقة إلى التكنولوجيا والعقارات. تشمل إنجازاتنا الرئيسية الشراكات مع قادة إقليميين، والنمو المالي المستمر، والتوسع في القطاعات الذي يتماشى مع رؤية الإمارات 2030.

القيم

- الشفافية
- الابتكار
- المسؤولية الاجتماعية
- التركيز على العملاء
- النزاهة
- الاستدامة

الرسالة

الرؤية

- 01 أن نكون روادًا في الاستثمارات المتنوعة في الإمارات، من خلال تقديم حلول مبتكرة ومستدامة تعزز الاقتصاد المحلي وتحقق عوائد مجزية للعملاء.
- 02 تقديم فرص استثمارية فريدة ومتنوعة عبر القطاعات تتماشى مع الاتجاهات العالمية والمحلية، مما يعزز نمو رأس المال والتنمية المستدامة للعملاء والشركاء.



المنتجات والخدمات

العروض التفصيلية

- استثمارات الرعاية الصحية: دعم البنية التحتية للرعاية الصحية من أجل الإمارات أكثر صحة.
- المشاريع التجارية: استثمار وإدارة الشركات التجارية ذات القيمة العالية.
- المؤسسات التعليمية: تعزيز البنية التحتية التعليمية من خلال استثمارات استراتيجية.
- المشاريع الزراعية: تعزيز الزراعة المستدامة لدعم الأمن الغذائي.
- الصناعية والطاقة: استثمارات في التصنيع والطاقة المتجددة والتكنولوجيا.
- تجارة التجزئة: المشاركة في مشاريع تجزئة ذات نمو مرتفع.
- النفط والغاز: الاستثمار في مصادر الطاقة التقليدية لدعم المبادرات المستدامة.
- السياحة: الاستثمار في البنية التحتية للضيافة والترفيه لدعم نمو السياحة.

- محفظة واسعة ومتنوعة تقلل من المخاطر.
- التوافق الاستراتيجي مع أهداف الاستدامة في الإمارات.
- استغلال التكنولوجيا المتقدمة لتحسين الاستثمارات.

مثال على النجاح

دراسة حالة 1: مشروع الرعاية الصحية – توسيع المركز الطبي

01

نظرة عامة على المشروع

- تعاونت شركة علي الدهماني للاستثمار مع مركز طبي لتمويل توسيع مرافقه الطبية لتلبية الطلب المتزايد على خدمات الرعاية الصحية المتخصصة في الإمارات. كانت أهداف المشروع إدخال تقنيات رعاية صحية حديثة وتوسيع الخدمات في المجتمعات غير المخدومة.

الأهداف

- توسيع بنية المستشفى التحتية لتشمل 50 غرفة مريض إضافية.
- إدخال معدات تشخيصية متقدمة لعلاج أمراض القلب والسرطان.
- تحسين الوصول إلى الرعاية الصحية للمقيمين في المناطق النائية من خلال مبادرة وحدة طبية متنقلة.

نطاق الاستثمار

- إجمالي الاستثمار: 20 مليون درهم
- مدة المشروع: 18 شهراً
- الشراكات: مع مقدمي تكنولوجيا الرعاية الصحية الرائدة في الإمارات ووكالات الصحة الحكومية المحلية.

النتائج

- زيادة السعة: أضاف التوسع 50 سريرًا جديدًا وثلاث غرف عمليات، مما أتاح لمركز الطبي خدمة 30,000 مريض إضافي سنويًا.
- قدرات علاجية متقدمة: قللت المعدات التشخيصية الجديدة من أوقات الانتظار للمرضى بنسبة 35% وساعدت في الكشف المبكر عن الحالات، مما حسّن بشكل كبير من نتائج المرضى.
- outreach للمجتمع: قدمت الوحدة الطبية المتنقلة فحوصات صحية مجانية في المناطق الريفية، مؤثرةً في أكثر من 10,000 شخص خلال السنة الأولى.

مثال على النجاح

دراسة حالة 2: الاستثمار الصناعي - مصنع في الامارات

02

نظرة عامة على المشروع

- كجزء من التزامها بالاستدامة، قامت شركة علي الدهماني للاستثمار بتمويل مشروع مصنع التصنيع الذي يركز على إنتاج مواد البناء الصديقة للبيئة. يتماشى هذا الاستثمار مع أهداف رؤية الإمارات 2030 للتنمية الصناعية المستدامة، مما يعزز الابتكارات التي تسهم في اقتصاد أكثر اخضراراً.

الأهداف

- إنشاء مصنع خالٍ من الانبعاثات: إنشاء منشأة مخصصة لإنتاج مواد البناء القابلة لإعادة التدوير، مما يقلل بشكل كبير من النفايات في صناعة البناء.
- تعزيز البدائل المستدامة: تقديم مواد صديقة للبيئة لمساعدة شركات البناء على تقليل بصمتها الكربونية والامتثال للوائح البيئية.
- خلق فرص العمل: توليد فرص عمل للسكان المحليين، وبالتالي دعم النمو الاقتصادي في المنطقة.

نطاق الاستثمار

- إجمالي الاستثمار: 30 مليون درهم إماراتي
- مدة المشروع: 24 شهراً
- الشركات: تم إنشاء تحالفات استراتيجية مع شركات إعادة التدوير وإدارة النفايات المحلية، بالإضافة إلى مقاولي البناء في الإمارات لتعزيز القدرات التشغيلية ونطاق السوق.

النتائج

- الكفاءة التشغيلية: حقق المصنع معدل إعادة تدوير بنسبة 100%، حيث استخدم المواد المعاد تدويرها في 80% من خط الإنتاج، مما أدى إلى تخفيضات كبيرة في تكاليف المواد الخام.
- التأثير البيئي: تم تقليل مستويات الانبعاثات بنسبة 50% مقارنة بالمصانع التقليدية، مما يظهر التوافق القوي مع أهداف الاستدامة لشركة علي الدهماني للاستثمار.
- خلق فرص العمل: أنشأت المنشأة 150 وظيفة جديدة، مع تنفيذ برامج تدريبية لتزويد الموظفين بالمهارات في ممارسات الإنتاج المستدام.
- التأثير
- أصبح مصنع التصنيع معروفاً كرائد في إنتاج مواد البناء المستدامة، حيث حصل على عدة جوائز تقديرية لمسؤوليته البيئية. لقد أظهر هذا الاستثمار التزام شركة علي الدهماني للاستثمار بالابتكار والاستدامة، مما عزز سمعتها في القطاع الصناعي وجذب المزيد من الشركات والعقود في البنية التحتية الخضراء.

تحليل السوق

الجمهور المستهدف

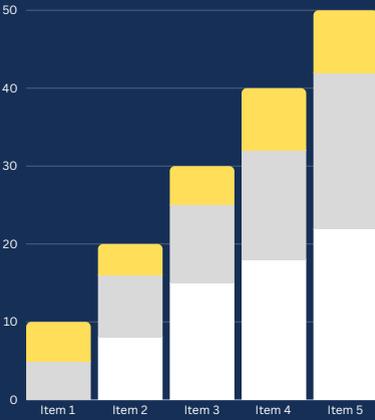
المستثمرون المحليون والدوليون، والشركات في مجالات الرعاية الصحية، والتكنولوجيا، والعقارات، والطاقة.

نظرة عامة على الصناعة

تقع صناعة الاستثمار ضمن الاقتصاد الإماراتي الذي يتوسع بسرعة، حيث تزدهر هذه الصناعة بفضل النمو في التكنولوجيا، والاستدامة، وتطوير البنية التحتية.

تحديد الموقع التنافسي

تتميز شركة علي الدهماني للاستثمار بتقديم نهج استثماري متوازن ومتعدد الجوانب يتماشى مع الممارسات المستدامة ويوجهها رؤية الإمارات 2030.



الشهادات



1

"لم تفهم شركة علي الدهماني للاستثمار رؤيتنا فحسب، بل منحتنا أيضاً رؤى استراتيجية وموارد حولت عملياتنا. إن التزامهم بالشفافية والنمو المستدام جعلهم شريكاً لا يقدر بثمن."

-- مصنع في الامارات

2

"كانت تعاوننا مع شركة علي الدهماني للاستثمار نقطة تحول في توسعنا. كانت خبرتهم في قطاعات متنوعة، لا سيما الرعاية الصحية، أساسية لتحقيق أهداف نمونا مع الحفاظ على الجودة والكفاءة."

— المركز الطبي

3

"لقد وجدنا شريكاً طويل الأمد في شركة علي الدهماني للاستثمار، حيث تتناغم التزامهم بالممارسات الأخلاقية والحلول الموجهة نحو العملاء بشكل عميق مع قيمنا. لقد كان لإرشاداتهم واهتمامهم بالتفاصيل تأثير عميق على مشاريعنا."

— مشاريع النفط

المعلومات المالية



نمو الإيرادات

لقد أظهرت شركة علي الدهماني للاستثمار نمواً مستداماً في الإيرادات على مدار السنوات القليلة الماضية، مدفوعاً بتركيز استراتيجي على القطاعات ذات النمو العالي مثل الرعاية الصحية والتكنولوجيا والمشاريع الصناعية المستدامة. وقد أظهرت إيرادات الشركة معدل نمو سنوي مركب (CAGR) يبلغ حوالي 20% على مدى السنوات الأربع الماضية، مما يعكس فعالية استراتيجيتها الاستثمارية المتنوعة والمحفظة المتوسعة.

- 2021: 100 مليون درهم إماراتي
- 2022: 115 مليون درهم إماراتي (زيادة 15%)
- 2023: 132 مليون درهم إماراتي (زيادة 14.8%)
- 2024: 160 مليون درهم إماراتي (زيادة 21.2%)

هامش الربح

تحافظ الشركة على هامش ربح قوي ومستقر، والذي يتجاوز باستمرار متوسطات الصناعة. تعكس هذه المرونة نتيجة لإدارة التكاليف بعناية، والعوائد العالية من القطاعات الرئيسية، وإعادة الاستثمار الاستراتيجية في فرص النمو. على مدار السنوات الثلاث الماضية، بلغ متوسط هامش الربح الصافي 18%، مع تحسينات مستهدفة في التكاليف وخدمات ذات قيمة مضافة مما يعزز الربحية.

- 2021: 17%
- 2022: 18.5%
- 2023: 19%

نمو محفظة الاستثمارات

- توسعت محفظة استثمارات علي الدهماني بشكل كبير، خاصة في مجالات التكنولوجيا والرعاية الصحية والطاقة المتجددة، التي تمثل معاً أكثر من 60% من إجمالي الاستثمارات. يتماشى هذا التركيز القطاعي مع رؤية الإمارات 2030 ويضع الشركة في موقع جيد للنمو المستدام على المدى الطويل.
- الرعاية الصحية والتكنولوجيا: زيادة بنسبة 25% في قيمة المحفظة منذ عام 2021.
- مشاريع الطاقة المتجددة والاستدامة: نمو بنسبة 20% بسبب الاستثمارات الجديدة والاستحوادات الاستراتيجية.

التوقعات المالية المستقبلية

- تتطلع إلى المستقبل، تتوقع شركة علي الدهماني استمرارية النمو، مدعومة بزيادة الاستثمارات في الذكاء الاصطناعي والطاقة المستدامة ومشاريع البناء الأخضر. من المتوقع أن تنمو الإيرادات بمعدل نمو سنوي مركب يتراوح بين 12-14% على مدى السنوات الخمس المقبلة، بينما تتوقع الشركة الحفاظ على هامش ربح يتجاوز 18% حيث تقوم بتحسين عملياتها وتوسيع نطاقها إقليمياً في أسواق دول مجلس التعاون الخليجي.

ملخص

- تؤكد الأداء المالي القوي لشركة علي الدهماني، مع نمو عائدات مرتفع وهوامش ربح قوية، دورها كقائد في الاستثمارات المتنوعة في الإمارات. يوفر نهج الشركة الاستباقي والمستدام في الاستثمار، المتماشى مع متطلبات السوق والقطاعات الناشئة، أساساً موثوقاً للنجاح المستقبلي.



على الدهماني للاستثمارش.ذ.م.م

ALI ALDAHMANI INVESTMENT L.L.C

شكراً لك

تتطلع إلى الحفاظ على هذه التعاون الناجح
وتتشوق للفرص المستقبلية التي تنتظرننا. نرجو
أن تقبلوا خالص شكرنا وتقديرنا لدعمكم
وتفانيكم.

اتصل بنا:

+9714228724



info@aldahmaniinvest.com



Dubai- Al Garhoud



aldahmaniinvest.com

